様式１２－５

市　有　財　産　売　買　契　約　書

必要な金額の収入印紙を貼って印鑑証明印で割印してください　印

売渡人草津市と買受人　　、　　および　　とは、次の条項に　　約を締結する。

（売買物件）
第１条　売渡人は、買受人に末尾記載の土地（以下「売買物件」という。）を現状有姿のまま、次の金額で売り渡すものとする。
金　　円
（うち取引に係る消費税および地方消費税の額　　円）
（契約保証金）
第２条　売渡人および買受人は、この契約を締結するにあたり、買受人が売渡人に、契約保証金として入札保証金を充当し、金　　円を支払ったことを確認する。
２　前項の契約保証金には、利息を付さない。
３　第１６条により契約が解除されたときは、契約保証金は売渡人に帰属するものとする。
（代金の支払い）
第３条　買受人は売渡人に対する第１条の売買代金のうち契約保証金を除いた金（第１条売

同じ印で

（管轄裁判所）
第２３条□この契約に関し売渡人または買受人が訴訟等を提起するときは、売渡人の事務所の所在地を管轄する裁判所を第一審の裁判所とする。

この契約締結の証として、この契約書２通を作成し、売渡人買受人両者記名押印のうえ、それぞれ１通を保有する。

令和　□□年□□月□□日　この日付は草津市長の印を押印するときに記載しますので、空欄のままにしておいてください

売渡人　住所□□滋賀県草津市草津三丁目１３番３０号

氏名□□草津市長□□□□□□□□□□□□□印

買受人　住所　住民票（法人の場合は登記事項証明書）に記載の住所（所在地）および氏名（法人名・代表者名）を記載してください

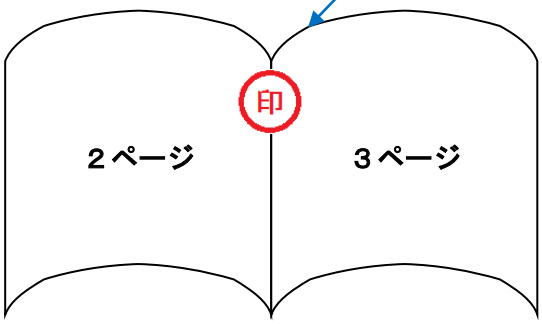
氏名□□□□□□□□□□□□□□□□□□□□□印

印鑑証明印を押印してください

共有（共同入札）の場合は、全員の住所・氏名・押印（印鑑証明印）とともに下記の割印も必要となります

同じ印で

次の箇所に印鑑証明印で割印してください



５ページがある場合は４ページと５ページの間にも印鑑証明印で割印してください