【審1－3】

住宅2

草津市住宅マスタープラン等改定スケジュール（案）

項目	H28 4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	H29 1月	2月	3月	4月
滋賀県住生活基本計画	滋賀県計画改定　＜平成28年9月末＞												
市議会 （6月、9月、11月、2月定例会）		【6月議会前】 【正・副議長説明】 計画概要、スケジュール、検討体制の説明					【10月末】 【正・副議長説明】 **骨子説明**	【11月/中】11議前 【正・副議長説明】 計画案及びパブリックコメント実施に向けた説明			【2月/下】2議前 （広報3/1前） 【正・副議長説明】 パブリックコメント結果報告及び計画報告		改定計画配布
パブリックコメント ・住宅マスタープラン ・長寿命化計画								広報くさつ12/15号〆 （11/15）	記者会見 広報くさつ12/15号 パブリックコメント 12/15～1/15	パブコメ まとめ	（広報くさつ調整）	広報くさつ3/1号 パブリックコメント 結果報告	広報くさつ4/1号 （計画公表）
草津市住宅マスタープラン等策定委員会				【7月13日】 ①委員会開催 計画概要、スケジュール、体制、現計画進捗状況、課題共有、民間ヒアリング実施調整			【10月14日】 ②委員会開催 前提課題整理（人口、高齢化予測）、困窮者予測、空家状況、**改定計画骨子**	【11月11日】 ③委員会開催 改定計画骨子検討（住マス・長寿命化計画）	【12月7日】 ④委員会開催 改定計画（案）まとめ		【2月6日】 ⑤委員会開催 パブリックコメントの結果報告と計画策定		
部長会議（下旬） （戦略会議）		【5月２日：4/21〆】 計画概要、スケジュール、検討体制審議		【7月6日：6/28〆】 ①委員会資料調整	（戦略会議） 【8月】 供給目標設定と対策協議（建替方針、空家活用他）	【10月4日：9/26〆】 前提課題整理（人口、高齢化、困窮者予測、空家状況）改定計画**骨子検討**	【10月31日：10/21〆】 改定計画骨子審議（住マス・長寿命化計画）	【11月24日：11/15〆】 基本計画（案）パブコメに向けた審議			【2月１日：1/24〆】 パブリックコメントの結果報告と計画の報告	【２月28日：2/20】 改定計画策定 **（印刷開始）**	
総括副部長会議（上旬）	【4月20日：4/13〆】 計画概要、スケジュール、検討体制の協議		【6月30日：6/23〆】 ①委員会資料調整			【9月12日：9/5〆】 前提課題整理（人口、高齢化、困窮者予測、空家状況）改定計画**骨子検討**	【10月13日：10/6〆】 改定計画骨子協議（住マス・長寿命化計画）	【11月10日：11/2〆】 基本計画（案）パブコメに向けた協議		【1月24日：1/17〆】 パブリックコメントの結果報告と計画の報告	【２月16日：2/9〆】 改定計画策定		
住宅マスタープラン改定プロジェクト会議		委嘱	検　討									報告・解散	
市営住宅検討部会 ・「草津市市営住宅長寿命化計画」の改定 ➡市営住宅の建替検討	滋賀県計画 住宅供給目標数の把握	【４月27日】 関係課長会議 【５月27日】 共通プロジェクトメンバー顔合わせ プロジェクト目的説明 見直しの方向性説明など	【6月24日ＡＭ】 ①市営住宅ＰＪ 現行計画確認 計画進捗確認 市営住宅状況 課題検討	【7月20日ＡＭ】 ②市営住宅ＰＪ 市営住宅の在り方（今後必要設備等） 長寿命化手法検討 先進事例検証	【8月24日】**（骨子）** ③市営住宅ＰＪ **骨子意見**（戸数維持、供給確保、政策募集、福祉改修、建替方向性） 長寿命化計画（改定案）検討・協議	【9月14日】 ④市営住宅ＰＪ 長寿命化計画（改定案）まとめ						【3月末】 お礼 改定プラン等の最終報告 今後の計画実行について 解散	
住宅セーフティネット検討部会 ・「民間空き家による住宅セーフティネットの構築」 ➡民間賃貸住宅による公営住宅の補完政策の検討（草津市居住支援協議会の検討など） ➡サ高住への市意見の検討 ➡高齢者居住安定化の検討　他			【6月24日ＰＭ】 ①住宅セーフティＰＪ 現行マスプラ事業確認 進捗状況確認 住宅困窮者予測	【7月20日ＰＭ】 ②住宅セーフティＰＪ 民間居住ヒアリング項目 サ高住等民間意見あり方、地域包括ケア、介護保険制度の活用	【8月24日】**（骨子）** ③住宅セーフティＰＪ **骨子意見**（民間空家活用と居住マッチング） 地域福祉全体意見、草津市居住支援協議会検討	【9月14日】 ④住宅セーフティＰＪ 住マス改定（案）まとめ （民間居住先確保、住宅福祉改修等分野）						
事務局	＜入札手続＞ ・コンサル契約 財運・財シミュ事業要求	コンサル	【6月/初】 コンサル協議 （以降随時） 民間ヒアリング 事前準備（協力依頼）	財運・財シミュ事業審査 【7月/上～8月/上】 民間ヒアリング実施 （不動産会社、賃貸管理会社、地域包括）								記者提供 市ホームページ コンサル検査（成果物納品）	記者提供 市ホームページ