【報１－１】

平成２８年度公社所有地売却に係る条件付一般競争入札の結果について

草津市土地開発公社では、一戸建て分譲宅地（建物３階建て以下、敷地面積１５０㎡以上）の団地として整備することを開発条件等として、平成２８年６月２１日に条件付一般競争入札を実施いたしました。落札結果は下記のとおりです。

１　落札物件の概要

所 在 地	草津市上笠四丁目字堤９５１－１　　他２筆（別紙「位置図」の通り）
地　　目	宅地
実測面積	１１，３５２．５４㎡　（土地利用および売却は左記全面積を対象とします。）
用途地域	第一種中高層住居専用地域
建ぺい率	６０％
容 積 率	２００％
所 有 者	草津市土地開発公社

２　落札価格

５１５，０００，０００円　　予定価格（最低譲渡価格）３６８，９５８，０００円

３　落 札 者　（最低譲渡価格以上で、最高金額をもって入札した法人）

滋賀県彦根市野口町２８３番地２

株式会社橋本不動産　代表取締役　橋本浩二