

## (1) アニマート跡地賑わい空間整備事業の実施状況について（報告）

### 1. 事業概要

草津市中心市街地活性化の先導的プロジェクトとして、JR 草津駅東口前の市有地である（通称）アニマート跡地において、中心市街地活性化先導プロジェクト草津駅東口緑化広場整備工事（市）と草津駅東口魅力店舗建築工事（会社）により、草津市と草津まちづくり株式会社が連携して、お洒落で高質なガーデン広場とこだわりのショップ群による活力や賑わいの創出をめざすもの。

### 2. 中心市街地活性化先導プロジェクト草津駅東口緑化広場整備工事

発注者：草津市

- ・請負者——株式会社 宝山園
- ・契約工期——平成25年10月24日から平成26年3月28日まで

### 3. 草津駅東口魅力店舗建築工事

発注者：草津まちづくり株式会社

#### ○経過

- ・10月25日に入札を実施したが不調に終わり、最低価格で応札した株式会社奥村工務店と10月31日に商議することになった。
- ・10月31日の奥村工務店との商議において、価格と工期その他諸条件について不成立となった。
- ・入札不調により、再入札準備中。（設計の見直し、損益シミュレーションの見直し）

## (2) 中心市街地活性化基本計画の認定について

- ・内閣府より、中心市街地活性化基本計画認定審査会議にお諮りいただくため、正式申請手続きの連絡があった。
- ・今後、政務三役への説明、認定手続きを進める旨お聞きしている。
- ・予定では、11月中に認定いただける見通しである。