

平成25年7月24日 都市再生本部会議 協議記録

開催日時 平成25年7月24日(水) 午後3時00分から3時45分まで

開催場所 庁議室

出席者 市長、副市長、教育長、特命監代理(経営改革・草津未来研究所担当)、総合政策部長、危機管理監、総務部長(兼法令遵守監)、まちづくり協働部長、人権政策部長、市民環境部長、市民環境部理事(廃棄物担当)、健康福祉部長、健康福祉部理事(健康増進担当)、子ども家庭部長、産業振興部長、特命監(都市再生担当)、都市建設部長、都市建設部理事(都市再生担当)、都市建設部理事(住宅担当)、都市建設部理事(景観・交通政策担当)、上下水道部長、教育部長、議会事務局長

欠席者 なし

議事概要 下記のとおり

1. 審議事項

(1) 都市再生特別委員会(7月29日開催)への提出資料について

【草津川跡地整備課長から資料に基づき説明】

・7月29日に都市再生特別委員会の開催を予定しており、提出資料について概要説明する。

① 草津川跡地利用基本計画における堤体の考え方について(資料1)

- ・資料1については、基本計画で定めた堤体の考え方について、山手側から琵琶湖側を向いて見た断面を示したものの。
- ・区間⑤以外については、原則、周辺の土地利用を考えながら草津川跡地の堤体を平地化し、土地利用を図るものである。区間⑤については、草津川跡地の堤体を残し、歴史的な空間として活用するもので、堤外地においては、災害時の緊急車両の通行が可能な幅員7メートルを確保して整備するもの。

② 堤体を全面的に撤去した場合について(資料2)

- ・区間⑤を全面的に撤去した場合のメリット、デメリットについてまとめた。
- ・沿線住民の精神的、物理的負担の軽減や防災公園へのアクセスが容易になる等のメリットがある一方で、残土量が18万㎡増え、事業費が18億円以上増加すること、歴史性や天井川からの眺望がなくなること、隣接民家へのプライバシー、騒音の問題があること等のデメリットを考えると、全面的な平地化は地盤の切り下げや、工事の困難性等から周辺住民への影響が大きく、実現が困難である。

③ 草津川跡地を道路とした場合について(資料3・4)

- ・草津川跡地の園路部分に車を通すことにより、地域全体の渋滞解消に繋がることはない。
- ・通過交通が増え、にぎわい空間と車道を分離することになり、一体的な利用が出来ない。

④ 中山道へのすりつけをした場合について(資料5)

- ・マンポを撤去し中山道へすりつけることで、現在の計画と比べ約7億円の事業費の差が生じる。また、土地活用への制限が加わることや工事による周辺地域へ影響が大きいなどの課題がある。

⑤ 国道1号トンネル撤去に伴う交通処理について(資料6)

- ・大路3丁目交差点と国道1号トンネル撤去箇所の交通処理について今後検討していく。
- ・2箇所ともに信号設置による交差点を設けることは、これまで以上に渋滞が生じる恐れがあることから困難であると、公安委員会より意見を聞いている。
- ・大路3丁目交差点に中央分離帯を設置し、国道1号トンネル撤去箇所に新たに交差点を設けることは、周辺地域の理解を得ることや周辺の道路改良が課題となる。

⑥ 植栽の維持管理の考え方について(資料7)

- ・区間⑤における植栽の維持管理については、一部の箇所は、市民参加による管理を考えている。その他は市で管理するが、法面については、管理コストを下げた植栽計画を考えている。

【主な質疑・意見】

- ・植栽の維持管理の考え方(資料7)について、これまで委員会へ説明している内容との違いについて説明できるようにした方がよい。
→対応していく。
- ・国道1号トンネル撤去に伴う交通処理(資料6)について、大路3丁目交差点と国道1号トンネル撤去箇所の2箇所ともに信号設置による交差点を設けることが難しいと意見している公安委員会に対して、どのように対応していくのか説明する必要があると思う。
→様々な課題が想定されるが、対応していく。

【結論】

- ・審議了とする。

2. 報告事項

(1)草津市中心市街地活性化フォーラム3 開催結果について

(2)アニマート跡地賑わい空間整備事業について

【まちなか再生課長から資料に基づき説明】

- ・草津市中心市街地活性化フォーラム3の開催結果及びアニマート跡地賑わい空間整備事業について説明。

【主な質疑・意見】

- ・事業説明会は、議会に十分説明したうえで実施すべきである。
→都市再生特別委員会で説明させていただく。

このページのお問い合わせ

概要作成担当	草津市 都市建設部 まちなか再生課 まちなか再生グループ
電話	077-561-2399
ファックス	077-561-2482
メール	machinaka@city.kusatsu.lg.jp