

おわりに

本稿では、草津市が草津川跡地の土地利用構想を構築する際に、その前段階を理論的に整理し、草津川跡地の利活用に係る今後の展開における留意点等について検討してきた。

学識経験者、関係団体代表者および公募市民等により構成される草津川廃川敷地土地活用検討委員会による活発な議論を経て、草津川跡地利用基本構想（素案）が同委員会により承認され、草津市議会における旧草津川跡地対策特別委員会においても同意をいただいたが、パブリックコメントによる市民の意見等を注意深く見守る必要がある。

いずれにしても、草津川跡地の利活用に係る基盤整備は、多額の事業費と長い年月を費やすことが予想される。恒常的な財源不足により廃川敷地の早期処分を願う滋賀県から、本市の速やかな方針決定を求められている事情はわからなくはないが、課題等のシミュレーションを行うことなく拙速に決定し、後で後悔することだけは何としても避けなければならない。したがって、草津川跡地を将来どのようにしたいのかというビジョンや基本理念を明確にし、10年後や20年後の姿を思い描きながら、十分な市民同意を得て、その方針を決定するべきである。

関係者一覧

◎客員研究員

高田 昇 立命館大学政策科学部教授

◎草津未来研究所

所 長 立命館大学大学評価室長・立命館大学理工学部特命教授 児島孝之

顧問 高崎経済大学地域政策学部教授 戸所 隆

副 所 長 (学) 立命館総長特別補佐・立命館大学経営学部教授 肥塚 浩

副 所 長 草津市総合政策部理事 林田久充

総括研究員 立命館大学スポーツ健康科学部教授 長積 仁

主任研究員 草津市総合政策部草津未来研究所参事 田中祥温 (担当者)

研 究 員 草津市総合政策部草津未来研究所専門員 宮嶋茂生

研 究 員 草津市総合政策部草津未来研究所主事 西村周馬

◎参考文献等

- ・ 大津湖南都市計画推進連絡協議会（2009）『湖南都市計画道路見直検討業務報告書』
- ・ 草津川廃川敷地利用計画検討協議会（2002）『草津川廃川敷地整備基本計画』
- ・ 草津市（2010）『平成 21 年度主要な施策の成果に関する説明書』
- ・ 草津市 HP 「草津市の人口・世帯数の推移」
<http://www.city.kusatsu.shiga.jp/www/contents/1222838397510/index.html>
- ・ 草津市環境課（2010）『草津市の自然と人との共生をすすめる施策の推進計画～生き物豊かな自然の姿をめざして～』
- ・ 草津市公園緑地課（2010）『第 2 次草津市緑の基本計画 2010-2020』
- ・ 草津市（1981）『草津市史第 1 巻』
- ・ 草津市（1984）『草津市史第 2 巻』
- ・ 草津市（1986）『草津市史第 3 巻』
- ・ 草津市（1988）『草津市史第 4 巻』
- ・ 草津市教育委員会（1991）『草津川いまむかし』
- ・ 草津市企画課（1970）『草津市総合開発計画』
- ・ 草津市企画課（1981）『草津市総合開発計画 活力ある調和のとれた市民都市をめざして』
- ・ 草津市企画課（1991）『草津市総合計画 くさつハイ・プラン 21』
- ・ 草津市企画調整課（2010）『第 5 次草津市総合計画 2010-2020 第 1 期基本計画』
- ・ 草津市企画調整課（2010）『第 5 次草津市総合計画 2010-2020 基本構想』
- ・ 草津市企画調整課（1999）『第 4 次草津市総合計画 くさつ 2010 ビジョン』
- ・ 草津市企画調整課（2010）『草津川廃川敷地の土地利用に関する市民アンケート調査集計結果（速報）』
- ・ 草津市都市計画課（2006）『草津市都市計画マスタープラン』
- ・ 草津市都市計画課（2010）『草津市都市計画マスタープラン一部変更』
- ・ 草津市都市計画課（2010）『草津市中心市街地再生計画（案）』
- ・ 草津駅東口デッキ・市民広場化検討委員会、（特）草津まちづくり NPO（2010）
『「(仮称) 草津駅前ガーデン広場」調査報告・提案書』
- ・ 草津ブランド創設事業検討委員会（2010）『「草津ブランドの創設」事業提言書』
- ・ 草津まちづくり委員会（2009）『草津まちなか活性化プログラム』

- ・熊野英生（2010）、衰退する若者消費の分析～「車を買わず、ビールを飲まず、海外旅行に行かない」説は本当か？～『熊野英生の金融市場の謎を解く』第一生命経済研究所
- ・黒崎道雄（2003）、びわこ地球市民の森における参加型森づくりについて『造園技術報告集』（社）日本造園学会（編）
- ・古賀慎二、草津市における商業環境と消費者購買行動の変化」立命館大学文学部地理学教室 HP
<http://www.ritsumeai.ac.jp/acd/cg/lt/geo/932/index.html>
- ・国土交通省 HP 「景観緑三法の制定について」
<http://www.mlit.go.jp/crd/townscape/keikan/index.htm>
- ・国土交通省 HP 「平成 20 年度末都市公園等整備の現況について」平成 21 年 9 月 10 日報道発表資料 http://www.mlit.go.jp/report/press/city10_hh_000037.html
- ・国土交通省国土計画局総合計画課（2008）『国土形成計画（全国計画）』
- ・裁判所 HP 「裁判例情報」
http://www.courts.go.jp/search/jhsp0030?action_id=dspDetail&hanreiSrchKbn=02&hanreiNo=32819&hanreiKbn=01
- ・佐々木雅幸（2010）、創造都市と文化政策の課題『アカデミア』（財）全国市町村研修財団
- ・滋賀銀行 HP 「しがぎん」の CSR 活動報告
<http://www.shigagin.com/csr/index.html>
- ・滋賀県 HP 「びわこ地球市民の森」『公園概要』
http://www.pref.shiga.jp/h/toshi/koen/biwako_chikyuu_shimin/tree_file/koen_gaiyou.html
- ・滋賀県河港課 HP 「草津川廃川敷地の跡地利用計画策定までの経緯」
http://www.pref.shiga.jp/h/kako/kaisyu/kr_sakutei_keika.html
- ・滋賀県観光振興課 HP 「平成 20 年度滋賀県観光入込客統計調査書」
http://www.pref.shiga.jp/f/kanko/irikomi_chosa08.html
- ・滋賀県都市計画課 HP 「滋賀県の景観形成施策について」
http://www.pref.shiga.jp/h/toshi/keikan/top_page.html
- ・（財）滋賀県産業支援プラザ（2007）『平成 18 年度消費購買動向調査報告書』
- ・自治体景観政策研究会編（2009）『景観まちづくり最前線』学芸出版社
- ・高田昇（2010）『草津市廃川敷土地活用計画について』（未公刊）
- ・（社）中部経済連合会（2009）『中心市街地活性化に関する調査研究 ～中部地域の核心的都市の魅力・活力向上を目指して～』
- ・（財）東京市町村自治調査会（2006）『多摩地域における新たな働く機会と場の創造～団塊の世代を対象に～ 報告書』

- ・東洋経済新報社「住みよさランキング 2010 年版」
http://lib.toyokeizai.net/business/regional_economy/detail/AC/55f93ec0319684ee1e6b7af0aab312fe
- ・(財) 都市づくりパブリックデザインセンター (2007)『景観形成の経済的価値分析に関する検討報告書』
- ・都市緑地を活用した地域の熱環境改善構想検討会、(財) 環境情報科学センター (2006)『都市緑地を活用した地域の熱環境改善構想の検討調査報告書』
- ・戸所隆 (1991)『商業近代化と都市』古今書院
- ・鞆の浦訴訟事務局 HP「鞆の浦の世界遺産登録を実現する生活・歴史・景観保全訴訟」
<http://tomo-saiban.net>
- ・内閣府地域活性化統合本部会合 (2008)『地方再生戦略』
- ・(財) 日本自動車工業会 (2010)『2009 年度乗用車市場動向調査』
- ・(株)日本総合研究所 (2008)「足による投票の時代へ～戦略的な人口誘導のための処方箋～」『財政健全化にむけた地域経営セミナー 財政力向上分科会』資料
- ・萩野隆二 (2009)「観光を基軸とした地域活性化戦略」東京大学空間情報科学研究センター講演
- ・(株)ブランド総合研究所 (2009)「地域ブランド調査」
- ・(株)マイクロミル (2010)「住んでみたい街ランキング 2010」
- ・マンションDB「住みやすい街ランキング」
<http://mansion-db.com/machiryoku>
- ・宮里祐二 (2009)、「若者単身世帯の消費行動の変化」『富国生命マンスリーエコノミックレポート 2009 年 9 月号』
- ・メジャーセブン「マンション購入意向者に聞く、住んでみたい街アンケート (首都圏／関西圏) 2010 年」
- ・横森豊雄、久場清弘、長坂泰之 (2008)『失敗に学ぶ中心市街地活性化～英国のコンパクトなまちづくりと日本の先進事例～』学芸出版社
- ・立命館大学政策科学科高村学人研究室 (2010)「調査報告書 旧草津川跡地への市民ニーズと整備過程における住民参加のデザイナー－住民アンケート調査とフィールド調査から」