

草津市立草津駅東自転車駐車場指定候補者審査評価シート

評点項目	評価の視点		重要度 (係数)	評価(1・2・3・4・5の5段階評価をし、重要度の係数を乗じる。)		
				一般社団法人 草津市勤労者福祉サービスセンター	一般財団法人 京都市都市整備公社	A
申請者の状況	組織の安定性	申請者の組織規模等は適正か。	2	42	48	48
		財務状況は安定しているか。	4	88	88	88
	配分(2項目) 30点			130	136	136
	管理運営業務への適正	事業者の経営理念や方針が当該施設の運営に適しているか	1	24	22	22
		同業種等の管理運営実績や経験が豊富であるか。	2	46	52	50
	45点(26%)	配分(2項目) 15点			70	74
事業運営に関する計画について	施設運営の方向性	運営方針は適切か。	1	24	22	21
		配分(1項目) 5点			24	22
	管理運営体制	職員体制は適切か。	4	96	80	72
		職員の人材確保・育成の考え方は適切か。	1	21	20	20
		サービスの質の確保はできているか。	2	44	40	40
		個人情報保護対策はできているか。	1	21	21	21
		その他の取組み(新規提案)はあるか。	1	22	22	20
	配分(5項目) 45点			204	183	173
	危機管理体制	防犯・防災対策、緊急時の体制は整っているか。	2	46	42	44
		苦情やトラブルへの対応策はできているか。	2	48	40	40
70点(40%)	配分(2項目) 20点			94	82	84
経営管理に関する計画について	経営努力	利用促進を図るための提案がされているか。	4	96	84	84
		運営経費の節減策が検討されているか。	2	46	40	38
	管理運営費	提案された管理運営費の額は適正か。	4	100	88	76
	50点(28%)	配分(3項目) 50点			242	212
提案事業(自主事業)について	地域貢献	地域への貢献に関する提案がされ、内容が適正か。	1	25	21	19
		地域社会の一員として貢献してきているか。	1	25	21	22
	10点(6%)	配分(2項目) 10点			50	42
合 計 1050点(100%)				814	751	725

*評点 5 優れている 4 やや優れている 3 普通 2 やや劣っている 1 劣っている

※最低基準点は、1050点中630点とし、この基準点を下回る場合は、指定管理者に指定しないものとする。