

草津市立市民総合交流センターおよび草津市立市民総合交流センター自転車自動車駐車場指定候補者審査評価シート

評点項目	評価の視点		重要度	評価(1・2・3・4・5の5段階評価をし、重要度の係数を乗じる。)
			(係数)	キラリエ草津運営共同事業体
申請者の状況	組織の安定性	申請者の組織規模等は適正か。	1	21
		財務状況・経営状況は安定しているか。	1	20
	管理運営業務の適性	事業者の経営理念や方針が当該施設の運営に適しているか。	1	22
		同業種等の管理運営実績や経験が豊富であるか。	2	42
事業運営に関する計画	施設運営の考え方	管理運営の基本方針は適切か	4	76
	サービス提供体制	管理運営体制、職員配置、人材確保および人材育成の考え方は適切か。	3	57
		中間支援組織や入居者、キラリエサポーター等との連携が適切に図れているか。また、実現可能か。	4	72
	サービスの質の確保	利用者の意見を把握する方法とサービスへの反映方法は適切か。	2	38
		サービスの提供内容は適切か。	3	57
	防災対策と災害時の対応	防災対策、緊急時の体制は整っているか。	1	17
		苦情やトラブルへの対応策はできているか。	2	36
	個人情報保護対策	個人情報保護対策はできているか。	1	18
	ゼロカーボンシティ、健幸都市くさつの推進に向けた取り組み	ゼロカーボンシティ、健幸都市くさつの推進に向けた取り組みが検討されているか。	1	19
提案事業(自主事業含む)	交流の場の提供	提案事業の内容は施設の設置目的を達成するために効果的か。	4	80
		入居者および利用者相互の交流に関する自主事業の提案があるか。	3	63
経営に関する計画	中長期的な経営方針	サービスの質の確保と経営の効率性のバランスは適正か。	3	57
	運営経費の考え方	提案された運営経費の額は適正か。	4	68
合 計 200点(100%)				763

*評点 5 優れている 4 やや優れている 3 普通 2 やや劣っている 1 劣っている

※最低基準点は、満点(200点×5人＝1,000点)中の6割(1,000点×60％＝600点)とし、この基準点を下回る場合は、指定管理者に指定しないものとする。