草津市ロクハ公園等指定候補者審査評価シート

評点項目	評価の視点		重要度	評価(1・2・3・4・5の5段階評価をし、重要度の係数を乗じる。)
			(係数)	蔦井・日本水泳振興会共同企業体
申請者の状況	組織の安定性	申請者の組織規模等は適正か。	1	15
		財務状況は安定しているか。	1	15
	管理運営業務への適正	事業者の経営理念や方針が当該施設の運営に適しているか。	1	14
		類似事業等の管理運営実績や経験が豊富であるか。	1	15
事業運営に関する計画について	施設運営の方向性	管理運営の基本的な方針は適切か。	1	13
		管理運営の効率化について、具体的な取組が提案されているか。	1	13
	管理運営体制	管理運営体制、職員体制、所長、副所長等の役割、連携体制等は適切か。	2	26
		職員の人材確保・育成・労働条件の考え方は適切か。	2	30
		サービス向上に向けた自己評価や指定管理業務へ反映させるための具体的方策が示されているか。	1	15
		社会的弱者への配慮はされているか。	1	13
	公園・植栽・プールの管理体制	公園・植栽の管理体制、職員配置は適切か。	2	28
		樹木等の育成、管理技能は確保されているか。	2	28
		プールの管理、監視体制、職員配置は適切か。	2	30
		水難事故防止対策、水質の維持管理技能が確保されているか。	2	30
	危機管理体制、個人情報保護、提案	危機管理体制および安全対策にかかる対応策および苦情・トラブル発生時の対応は適切か。	2	26
		個人情報保護の対策はできているか。	1	13
		申請者からの提案について、具体的で実現可能な提案がされているか。	4	52
地域社会への貢献について	地域貢献度	地域への貢献に関する提案がされ、内容が適正か。	2	26
		地域社会の一員として貢献してきているか。	1	12
	ゼロカーボンシティ、健幸都市くさつの推進に向けた取り組み	ゼロカーボンシティ、健幸都市くさつの推進のための取り組みが検討されているか。	1	13
経営管理に関する計画について	経営計画、管理運営	継続的な経営計画はされているか。その内容は確かか。	3	39
		提案された管理運営費の額は適正か。	2	26
	経営努力	運営経費の節減策が検討されているか。	3	33
開設スケジュール	スケジュール	開設までのスケジュールが適正に組まれているか。	1	14
合　計　200点(100%)				539

＊評価　5 優れている　4 やや優れている　3 普通　2 やや劣っている　1 劣っている

※最低基準点は、満点(200点×4人＝800点)中の6割(800点×60%)とし、この基準点を下回る場合は、指定管理者に指定しないものとする。