

草津市立草津駅東自転車駐車場指定候補者審査評価シート

| 評点項目 | 評価の視点 | | 重要度 | 評価(1・2・3・4・5の5段階評価をし、重要度の係数を乗じる。) | | | |
|-----------------------|------------|-----------------------------|------|-----------------------------------|-----|-----|-------------|
| | | | (係数) | 蔦井株式会社 | A | B | ミディ総合管理株式会社 |
| 申請者の状況 | 組織の安定性 | 申請者の組織規模等は適正か。 | 2 | 28 | 26 | 26 | 28 |
| | | 財務状況は安定しているか。 | 3 | 42 | 39 | 39 | 45 |
| | 管理運営業務への適正 | 事業者の経営理念や方針が当該施設の運営に適しているか。 | 2 | 28 | 28 | 26 | 28 |
| | | 同業種等の管理運営実績や経験が豊富であるか。 | 5 | 75 | 70 | 65 | 75 |
| 事業運営に関する計画について | 施設運営の方向性 | 運営方針は適切か。 | 2 | 26 | 26 | 24 | 28 |
| | 管理運営体制 | 職員体制は適切か。 | 3 | 42 | 42 | 39 | 42 |
| | | 職員の人材確保・育成の考え方は適切か。 | 2 | 26 | 24 | 26 | 28 |
| | | サービスの質の確保はできているか。 | 2 | 26 | 24 | 26 | 32 |
| | | 個人情報保護対策はできているか。 | 2 | 26 | 26 | 24 | 26 |
| | | その他の取組み(新規提案)はあるか。 | 2 | 28 | 24 | 24 | 32 |
| | 危機管理体制 | 防犯・防災対策、緊急時の体制は整っているか。 | 2 | 24 | 26 | 24 | 28 |
| | | 苦情やトラブルへの対応策はできているか。 | 2 | 26 | 24 | 26 | 28 |
| 経営管理に関する計画について | 経営努力 | 利用促進を図るための提案がされているか。 | 4 | 60 | 44 | 56 | 60 |
| | | 運営経費の節減策が検討されているか。 | 2 | 26 | 26 | 28 | 28 |
| | 管理運営費 | 提案された管理運営費の額は適正か。 | 5 | 60 | 65 | 65 | 60 |
| 合 計 800点(200点満点×委員4人) | | | | 543 | 514 | 518 | 568 |

*評点 5 優れている 4 やや優れている 3 普通 2 やや劣っている 1 劣っている

※最低基準点は、満点(200点×4人＝800点)中の6割(800点×60％＝480点)とし、この基準点を下回る場合は、指定管理者に指定しないものとする。