

(仮称)草津市歴史資料館建築基本設計業務 プロポーザルに係る質問書の回答

(令和 8 年 7 月 31 日)

番号	書類名	ページ	項目	質問事項	回 答
1	実施要領	3 ページ	5. (4)	主任技術者に配置する技術者の実績として、該当する実績要件での立場は、管理技術者もしくはこれに準ずる立場として従事した実績と考えてよろしいでしょうか。	貴見の通り。
2	実施要領	3 ページ	5. (4)	主任技術者に配置する技術者の実績として、該当する実績要件は、「単独企業または設計共同企業体の構成員として行った業務実績のほか、元請人から再委託を受け、管理技術者もしくはこれに準ずる立場として従事した業務実績を含むものとする。」と考えてよろしいでしょうか。	貴見の通り。
4	実施要領	5 ページ	5.	公立の美術館で、国宝級の展示を含む常設・企画展示室で 1,000 m ² 以上の改修実施設計の実績があるのですが、今回募集資格の要件を満たしていると考えられるでしょうか。	本業務は新築の基本設計を行うものであることから、本業務における実績とは新築・改築・増築で 1,000 m ² 以上のものを指します。
3	実施要領	3 ページ	5. (10)	「競争入札参加者の資格等に関する要綱」等への登録は、現状登録がない場合、これから参加意思表明書提出までに登録をすることで参加資格を得られるか。	現在登録されていない場合、参加資格を得ていただくことはできません。
5	実施要領	4 ページ	7. (1)	提出書類には参加資格及び主任技術者の資格要件を満たす証明書類の提出も含まれていると考えてよろしいでしょうか。	貴見の通り。
6	実施要領	4 ページ	7. (1)③	主任技術者実績概要が任意様式とされていますが、用紙サイズは様式第 3 号にない、A4 サイズと考えてよろしいでしょうか。	実施要領に記載の通り、様式は任意です。

番号	書類名	ページ	項目	質問事項	回 答
7	実施要領	4 ページ	7. (1)	③主任技術者実績概要(任意様式)とありますが、A4、1 枚としてよろしいでしょうか。	実施要領に記載の通り、様式は任意です。
8	実施要領	4・5 ページ	7. (1) 9. (1)	参加意思表明書及び企画提案書等の提出方法について、綴じ方の指定はありますでしょうか。	特にありません。
9	実施要領	5 ページ	9. (1)イ	提案書等において、事業者が特定できるような記載は問題が無いという認識でよろしいでしょうか。	問題ありません。
10	実施要領	5 ページ 7 ページ	8. 10.	提出された参加表明書類を元に、参加資格審査を実施すると記載があります。一方「参加資格審査」通過者が 6 者以上の場合の書類審査についても記載があります。 「参加資格審査」通過者が 6 者以上の場合の書類審査は、企画提案書等を対象とするもので、参加表明書類は評価対象外と考えてよろしいでしょうか。	評価項目に「組織評価・業務実績」を設けておりますので、参加意思表明書と共に提出いただく「②事業者概要」・「③主任技術者実績概要」・「④法人の概要が分かるパンフレット等」については評価対象といたします。(8 ページ 11. (2)参照)
11	実施要領	5 ページ 7 ページ	8. 10.	前質疑において、「参加資格審査」通過者が 6 者以上の場合の書類審査に参加表明書類が評価対象として含まれる場合のご質問です。 参加表明書類にて提出する実績要件について、②事業者概要と③主任技術者実績概要のいずれか、また実績について規模や受賞実績のいずれかなど、優位性の基準がありましたらご教示ください。	ご質問の要件につきましては、優位性の基準は設けておりません。
12	実施要領	6 ページ	9.	③業務工程表、および④実施体制はそれぞれ、A4、1 枚としてよろしいでしょうか。	実施要領に記載の通り、様式は任意です。
13	実施要領	7 ページ	10. (5)	プレゼンテーション審査の出席者 2 名とは別に PC 操作者が同席しても差支えありませんでしょうか。	介助等の特殊な事情がない限り、出席者数は 2 名までとさせていただきます。
14	実施要領	8 ページ	10. (7)	パワーポイント等のプレゼンテーションソフトの使用にあたっては、提案内容の理解を助けるマーキングは可であり、新たな動画、模型写真、パースなどの添付は不可と考えてよろしいでしょうか。	貴見の通り。

番号	書類名	ページ	項目	質問事項	回 答
15	実施要領	8 ページ	10. (6)	投影機器(プロジェクター)、スクリーンの大きさ、型番についてご教示いただけますでしょうか。	投影機器 (プロジェクター) 「LCD PROJECTOR EB-W31」(EPSON) スクリーン 「PLUS FS-100V」100 インチワイド フロアタイプスクリーン(プラス株式会社) 画面有効：2154(幅)×1346(高さ) 画面比率 16:10
16	実施要領	8 ページ	10. (7)	「パワーポイント等のプレゼンテーションソフトについては…」とありますが、貴市においてプロジェクターやモニターをご用意頂けると考えてよろしいでしょうか。	投影に用いるプロジェクター、モニター (スクリーン) については当方で用意します。
17	実施要領	8 ページ	10. (7)	プレゼンテーションで使用する資料について、企画提案書等の一部を拡大したパネル等を持ち込むことは可能でしょうか。	企画提案書等の一部を拡大したものに限り可能とします。
18	実施要領	8 ページ	11. (2)	企画提案書等の書類審査の段階では評価点は付与されず、プレゼンテーション審査終了後に評価点が付与されるとの認識でよろしいでしょうか。	5 者以下の場合、書類審査(提案書評価)およびプレゼンテーション審査をあわせて評価を行います。 6 者以上の場合、書類審査(提案書評価)において評価を行い、プレゼンテーション審査参加者を決定します。その後、プレゼンテーション審査の内容で評価を行います。
19	実施要領	10 ページ	12. (2)	基本設計業務終了後の実施設計業務は、随意契約を予定しておりますでしょうか。	次年度以降の予算に関することであり、現時点で確定しておりません。
20	実施要領	10 ページ	12. (2)	本業務を受託した場合、基本設計完了以降の実実施設計業務や工事監理業務等の業務参画制限はありますでしょうか。	制限は特にありません。
21	仕様書	6 ページ	第 2 章 2. (2)	別発注の業務として造成実施設計業務が予定されていますが、造成に係る許認可手続きは造成実施設計業務にて実施されると考えてよろしいでしょうか。	造成に係る許認可手続きは造成実施設計業務にて実施します。 ただし手続きの際、建築平面図および立面図が必要となるため本業務にて作成いただきます(「仕様書」3. 成果物、提出部数等に定める)。

番号	書類名	ページ	項目	質問事項	回 答
22	仕様書	6 ページ	第 2 章 2. (2) (ウ)	外構工事も本業務の範囲内という認識でよろしいでしょうか。	貴見の通り。
23	仕様書	13 ページ	第 2 章 2. (4) (カ)	概算工事費(建築、展示、造成)について、想定はありますでしょうか。	現時点では想定はありません。
24	仕様書	13 ページ	第 2 章 2. (4) (キ)	基本設計業務期間内における発注者と受注者の定例会議について、頻度の想定はありますでしょうか。また主任技術者の参加を必須とする等の要件はありますでしょうか。	いずれも特にありません。協議により決定します。
25	基本計画(案)	2 ページ	第 1 章 1-1	史跡芦浦観音寺跡、特に西地区の今後の整備方針について、参考となる資料がございましたら、ご提供いただけますでしょうか。	業務内にて「史跡芦浦観音寺跡整備基本計画」を提供いたします。
26	基本計画(案)	19 ページ 21 ページ	第 3 章 3-1 第 3 章 3-2 2.	団体来館者の駐車スペースとの記載がありますが、一方で 21 ページの駐車場必要台数には大型バスなどの駐車場は記載されていません。団体来館者の駐車スペースは敷地外に整備するものと考えてよろしいでしょうか。	今回の提案においては、同敷地内での整備を前提としてください。
27	基本計画(案)	20 ページ	第 3 章 3-2 1.	計画敷地の現状の地目は宅地と考えてよろしいでしょうか。また、造成後、高低差はほばないものと考えてよろしいでしょうか。	現状の地目は宅地および田です。造成後の高低差については、建築計画を踏まえ造成実施設計業務にて決定することから現時点では未定です。
28	基本計画(案)	21 ページ	第 3 章 3-2 2.	駐車場について、敷地内に必要な 10 台程度の駐車場とは別に、職員用駐車場も計画する必要がありますでしょうか。	必要ありません。
29	基本計画(案)	21 ページ	第 3 章 3-2 2.	駐輪場は計画する必要がありますでしょうか。	計画ください。
30	基本計画(案)	22 ページ	第 3 章 3-2 3.	敷地測量図の CAD データ、または現況図(PDF データおよび CAD データ)をご提供いただくことは可能でしょうか。	ご要望のデータはありませんが、現況平面図・確定求積図を追加資料として公開しますので、ご活用ください(現況平面図において敷地内に里道が所在していますが、本提案においては考慮いただく必要はありません)。

番号	書類名	ページ	項目	質問事項	回 答
35	基本計画(案)	22 ページ		検討のため、敷地周辺及び敷地範囲の CAD データを共有していただくことは可能でしょうか。	ご要望のデータはありませんが、現況平面図・確定求積図を追加資料として公開しますので、ご活用ください（現況平面図において敷地内に里道が所在していますが、本提案においては考慮いただく必要はありません）。
31	基本計画(案)	22 ページ	第 3 章 3-2 3.	敷地内に既設インフラはありますか。また、その位置や仕様等が分かる資料をご提供いただくことは可能でしょうか。	敷地内に上下水道の引き込みがあります。詳細は市ホームページ「くさつマップ(公開型 GIS)」で確認できます。
32	基本計画(案)	22 ページ	第 3 章 3-2 3.	前面道路の幅員が確認できる資料をご提供いただくことは可能でしょうか。	市ホームページ「くさつマップ(公開型 GIS)」で確認できます。
33	基本計画(案)	22 ページ	第 3 章 3-2 3.	敷地および近隣の柱状図や地盤調査データの提供は可能でしょうか。	今後、別途発注の造成設計において作成しますので、業務内で提供します。
34	基本計画(案)	22 ページ	第 3 章 3-2 3.	施設配置イメージについて、建物北側に駐車場と同じグレーで塗られた箇所が見受けられますが、車いす用駐車場という認識でよろしいでしょうか。また、台数の想定はありますか。	貴見の通り。現時点で、具体的な台数の想定はありません。
36	基本計画(案)	23 ページ	第 3 章 3-3 1.	搬入用のトラックの想定サイズがあれば、ご教示ください。	4 トン中型トラックを想定しています。
37	基本計画(案)	25 ページ	第 3 章 3-3 2.	想定される展示品搬入車両の大きさはありますか。	4 トン中型トラックを想定しています。
38	基本計画(案)	23 ページ	第 3 章 3-3 1.	常設展示室と企画展示室の想定比率があれば、ご教示ください。	現時点で、想定比率はありませんので、「基本計画(案)」の内容に基づき提案ください。
39	基本計画(案)	23 ページ	第 3 章 3-3 1.	展示室の有料、無料の想定があれば、ご教示ください。	現時点で、入館料等については未定です。
40	基本計画(案)	23 ページ	第 3 章 3-3 1.	建物内部に喫茶コーナー等の追加提案は可能でしょうか。	現時点での想定はありませんが、提案は可能です。
41	基本計画(案)	23 ページ	第 3 章 3-3 1.	講座室及び管理事務室・会議室について、使用想定人数はありますか。	講座室は約 100 名、会議室は約 10 名程度を想定しています。管理事務室については未定です。

番号	書類名	ページ	項目	質問事項	回 答
42	基本計画(案)	27 ページ	第 3 章 3-3 2. ◆屋外(1)	屋外スペースでの火気や水を使った体験学習について、具体的に想定されているものはありますでしょうか。	「青花紙製造技術体験」等を想定しています。
43	基本計画(案)	41 ページ	第 5 章 5-3	建築実施設計の想定期間がございましたら、ご教示ください。	1 年程度を想定しています。
44	基本計画(案)	41 ページ	第 5 章 5-3	埋蔵文化財調査の想定期間がございましたら、ご教示ください。	試掘調査および今後発注する造成設計の内容によりますが、約半年程度を想定しています。
45	その他			現在、芦浦観音寺は年 2 回の一般公開となっておりますが、資料館開館後は通年公開への変更など、公開方法を変更する予定はありますでしょうか。	通年公開の時期については未定ですが、今回の提案においては通年公開を想定して企画提案ください。