

市営住宅（公営住宅）のご案内

作成日：令和6年4月1日

市営住宅の募集は、8月と2月になります。

募集をする時は、①広報くさつ ②草津市ホームページ ③Facebook ④市営住宅課(市役所5階)窓口にてお知らせします。

団地名	構造	建築年度	EV	浴槽・風呂釜	駐車場	間取	認定収入月額および月額家賃（円）						小学校	中学校	その他の参考情報												
							0～			104,001～					123,001～			139,001～			158,001～			最寄りバス停	交通機関名	スーパー	総合病院
							104,000	123,000	139,000	158,000	186,000	214,000			259,000	158,001～	186,001～	214,000～	186,000	214,000	259,000						
陽ノ丘 (木川町)	中耐	H27年	あり	あり	あり	2DK	22,300	25,700	29,400	33,200	38,000	43,800	51,300	山田	松原	陽の丘団地 (まめバス)	JR草津駅西口から まめバス約20分 近江鉄道約9分	フレンドマート (上笠店)	淡海医療 センター								
						3DK	30,600	35,400	40,500	45,600	52,100	60,200	70,400														
笠縫 (上笠4丁目)	高耐	H19年	あり	あり	あり	1DK	13,500	15,600	17,900	20,200	23,100	26,600	31,100	笠縫	松原	上笠橋 (まめバス)	JR草津駅西口から まめバス約19分	フレンドマート (上笠店)	淡海医療 センター								
		H23年				2DK	19,500	22,500	25,800	29,000	33,200	38,300	44,800														
		3LDK				27,000	31,100	35,600	40,200	45,900	53,000	62,000															
橋岡 (橋岡町)	中耐	H19年	あり	あり	あり	2LDK	21,500	24,800	28,300	32,000	36,500	42,200	49,300	老上	老上	矢橋東口 (近江鉄道バス)	JR南草津駅西口から まめバス約19分	フレンドマート (南草津店)	淡海医療 センター								
						3LDK	25,600	29,500	33,800	38,100	43,500	50,200	58,800														
芦浦 (芦浦町)	低耐	H23年	あり	あり	あり	3DK	24,000	27,800	31,800	35,800	40,900	47,200	55,300	常盤	新堂	常盤東 総合センター (まめバス)	JR草津駅西口から まめバス約20分	スーパーマーケット パロー(草津下物店)	淡海医療 センター								
常盤 (志那中町)	中耐	S52年 S56年	なし ※	あり	町内会	3DK	15,900	18,300	21,000	23,700	27,000	31,200	36,500	常盤	新堂	北大萱 (近江鉄道バス)	JR草津駅西口から まめバス約18分	スーパーマーケット パロー(草津下物店)	淡海医療 センター								
矢倉 (西矢倉2丁目)	中耐	S47年 S48年	なし ※	なし	町内会	3DK	10,300	11,900	13,700	15,400	17,600	20,300	23,800	矢倉	高穂	矢倉会館 (まめバス)	JR南草津駅東口から まめバス約11分	マツヤスーパー (矢倉店)	近江草津 徳洲会病院								
玄甫 (東矢倉3丁目)	中耐	S49年	なし ※	なし	町内会	3DK	12,200	14,100	16,100	18,200	20,800	24,000	28,100	矢倉	高穂	東矢倉南 (近江鉄道バス)	JR南草津駅東口から 近江鉄道約3分	マツヤスーパー (矢倉店)	近江草津 徳洲会病院								
玄甫北 (東矢倉3丁目)	簡二	S53年	なし	なし	町内会	3DK	14,200	16,400	18,800	21,200	24,200	26,900	26,900														

◆なお、家賃については、令和6年度の参考金額となります。実際に入居される部屋の広さ等により変更になる場合があります。

◆入居される時に敷金(家賃3か月分)をお預りさせていただきます。

◆家賃のほかに、共益費(外灯、給水ポンプの電気代等)が必要です。支払いは市ではなく団地の住宅管理人等、各団地によって支払先が異なります。

◆「エレベーターなし※」の団地については、3階4階は記載の参考家賃よりも数百円～千数百円程度、低廉な家賃となります。

◆浴槽・風呂釜の設備が付いていない団地は、ご本人負担の設置となります。また、台所の給湯器もありません。

◆駐車場が「町内会」の団地は、市ではなく各団地の町内会での管理となっています。

◆裁量階層①(障害者・高齢者のいる世帯等)に該当する場合、収入認定月額が158,000円～214,000円、裁量階層②(18歳以下のお子様がお同居されている子育て世帯(妊婦の方を含む。))に該当する場合、収入認定月額が158,000円～259,000円の範囲でも入居できる場合があります。