

令和4年9月草津市議会定例会

## 総務常任委員会審議内容

総務常任委員会では、以下の条例案3件と契約1件について付託をうけ、9月16日(金)午前9時30分から審議いたしました。

審議結果は、草津市議会本会議へ報告し、本会議で議案については採決します。

### 委員会での審議

[議案書へのリンク](#)

#### 条例案3件

議第54号 草津市職員の育児休業等に関する条例の一部を改正する条例案

議第55号 草津市職員の退職手当に関する条例の一部を改正する条例案

議第70号 草津市議会議員および草津市長の選挙における選挙運動の公費負担に関する条例の一部を改正する条例案

#### 契約1件

議第73号 契約の締結につき議決を求めることについて

※契約内容について

契約締結議決案件関係その他資料（議第73号）

工 事 名	常盤団地B棟長寿命化工事（建築）
工 事 期 間	契約締結日から令和5年6月16日まで
契 約 の 方 法	条件付一般競争入札
開 札 日	令和4年7月26日
入札参加業者 （五十音順）	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 欄奥村工務店</li> <li>・ 欄千商</li> <li>・ 守建設欄</li> <li>・ ゆうあい建設欄</li> </ul>
落札業者	草津市志那町733番地5 ゆうあい建設株式会社 代表取締役 中瀬 誠
落札金額（税込み）	213,159,584円
落札率（%）	92%
予定価格（税込み）	231,695,200円
最低制限価格（税込み）	213,159,584円

常盤団地B棟長寿命化工事（建築）

■平面図



- 【その他の改修内容】
- ・ 内断熱施工
  - ・ アルミサッシ・ペアガラス更新
  - ・ 建具改修
  - ・ 吊戸棚の設置
  - ・ 玄関扉の更新
  - ・ 収納の撤去
  - ・ 防鳩ネットの設置 等

委員からの質問について

落札金額と最低制限価格が1円単位で一致しているが、問題はないのか。

答弁

予定価格は公開しており、その金額を元に落札制限価格を試算することはできる。  
その中で、今回は落札金額が最低制限価格と一致したものになる。

委員からの質問

今回の工事では、住環境の改善が図られているが、このことにより入居者が増加することに寄与できると考えるか。

答弁

ライフスタイルの変化とともに、住宅設備等をそれに合わせることで、より良い住環境が提供でき、入居者の増につながるものと、考えている。

**審議結果**

議第54号	全員賛成
議第55号	全員賛成
議第70号	全員賛成
議第73号	全員賛成

文責 総務常任委員会