



令和7年3月17日
草津栗東行政事務組合議会
報 告 資 料

草津栗東行政事務組合
組合議員 各位

草津栗東行政事務組合
管理者 橋 川 渉

草津栗東行政事務組合火葬場整備・運営事業に係る落札者の決定について
組合行政の推進については、平素から格別の御協力を賜り厚く御礼申し上げます。

令和6年10月8日付で入札公告を行いました「草津栗東行政事務組合火葬場整備・運営事業」につきまして、2グループから入札提出書類（提案書）の提出がありました。

令和7年3月10日に第5回（仮称）草津栗東火葬場整備・運営PFI事業者等選定委員会を開催し、委員により提案内容について審査いただき、最優秀提案者が選定されました。

組合では、審査結果の報告内容を踏まえ、次のとおり落札者を決定いたしましたので御報告いたします。

記

1. 落 札 者 赤グループ（代表企業：東亜建設工業株式会社 大阪支店）

落札グループ	
代表企業	東亜建設工業株式会社 大阪支店
設計 工事監理	株式会社東畑建築事務所 本社オフィス大阪
建設	東亜建設工業株式会社 大阪支店（再掲） 株式会社三東工業社 守建設株式会社
火葬炉設置	富士建設工業株式会社
運営	富士建設工業株式会社（再掲）
維持管理	富士建設工業株式会社（再掲） 株式会社アヤハ環境開発
火葬炉運転	富士建設工業株式会社（再掲）
その他業務	三菱HCキャピタル株式会社

2. 落 札 金 額 4, 9 7 5, 7 3 0, 1 1 4 円（消費税および地方消費税を含む）

3. 今後の予定

令和7年5月下旬～6月	事業契約締結
令和7年7月～令和10年3月	造成工事、建築設計、建築工事
令和10年3月	供用開始

4. 審査結果（参考）

項目	配点	赤グループ	青グループ
提案内容の評価点	70 点	47.65 点	39.40 点
事業計画に関する事項	(10 点)	(6.75 点)	(5.00 点)
施設整備に関する事項	(36 点)	(23.99 点)	(20.16 点)
維持管理業務に関する事項	(12 点)	(8.58 点)	(7.41 点)
運営業務に関する事項	(12 点)	(8.33 点)	(6.83 点)
価格の評価点	30 点	30.00 点	29.99 点
入札価格（税抜）		4,523,391,013 円	4,524,467,080 円
合計（総合評価点）	100 点	77.65 点	69.39 点

5. 落札者の提案概要※¹

① 鳥瞰図



② 外観図



③ 施設内部



※¹ 提案時点での概要を示すものであり、今後実施する建設に係る基本設計・実施設計により変更の可能性があります。