

**第4回 ロクハ公園プール検討委員会
議事要旨**

1. 日時

令和6年3月27日（水）14:00～15:00

2. 場所

草津市役所4階 行政委員会室

3. 委員

下表のとおり

※五十音順（敬称略）

| 氏名 | 所属名等 |
|-------------------|-----------------------------------|
| いちい よしふさ 市井 吉興 | 立命館大学 産業社会学部 教授 |
| くちの たかし 口野 隆史 | 京都橘大学 元発達教育学部 教授 |
| くぼた あきひろ 窪田 明裕 | 草津・栗東地区労働者福祉協議会 事務局長 |
| くまがい いちえ 熊谷 一恵 | 志津小学校 PTA 会長 |
| こばやし のぞみ 小林 望 | 草津市公立保育所・公立認定こども園保護者と先生の会連絡協議会 会長 |
| さとう みか 佐藤 三佳 | 公募 |
| すずき のぼる 鈴木 登 | 草津市まちづくり協議会連合会 |
| ふだもと いずみ 札本 泉 | 公募 |

4. 欠席委員

0名

5. 事務局

草津市 建設部：島田副部長

草津市 建設部 公園緑地課：森課長、松尾課長補佐、梅原課長補佐、児島主査、前田主任

6. 傍聴者

0名

7. 委託事業者

八千代エンジニアリング株式会社

8. 委員会資料

資料1：市場ニーズ調査（公募型） 実施要領の概要
資料2：市場ニーズ調査（公募型） 実施要領
資料3：基本計画（素案）の概要
資料4：基本計画（素案）
座席表

9. 議事の概要

1 開会

草津市建設部 副部長より開会の挨拶を行った。

2 議事

(1) 市場ニーズ調査（公募型）実施方法等の確認について

事務局より、以下の資料について説明を行った。

- ・ 資料1：市場ニーズ調査（公募型） 実施要領の概要
- ・ 資料2：市場ニーズ調査（公募型） 実施要領

委員： 資料2 P.13に「営業期間や営業時間は民間提案に委ねる」とあるが、営業期間や営業時間について、検討委員会や市の希望は反映されないということか。

事務局： 今回の調査では、まずは民間事業者の提案を受けることを目的としているため、実施要領に検討委員会や市の希望等は記載していない。

委員： 本日の検討委員会における主な審議事項について、改めて事務局から説明していただきたい。

事務局： 市場ニーズ調査（公募型）は、官民連携手法の導入についての最終判断をすることを目的に実施する。今回の調査において、複数の事業者から具体的な提案があれば、官民連携手法を導入する方向で進めていきたいと考えている。

本日の検討委員会では、市場ニーズ調査（公募型）に向けて、導入施設・機能（案）の考え方について、特に意見を伺いたいと考えている。

委員： 任意機能としてアトラクションプールと25mプールを設定しているが、これらの施設は、現在の屋内プールの位置に整備するイメージで良いか。

事務局： 本検討委員会で検討を進めてきたゾーニングイメージは、民間事業者の提案余地を制限しないようにするため、市場ニーズ調査（公募型）段階では公表しないこととしており、各機能の配置は、自由に提案いただく予定である。

アトラクションプールや25mプールは、以前実施した市場ニーズ調査（対話型）において、室内プールとして通年利用可能な施設とするアイデアが提案されたことを踏まえ、任意機能として設定している。

委員： 業務範囲としてロクハ公園全体の維持管理・運営や自主事業を含めているが、民間事業者に対しても、公園全体との連携や調和を考慮した提案を求めるという、検討委員会としての意図は周知するか。

事務局： 本検討委員会や市場ニーズ調査（対話型）において、ロクハ公園プールだけでなく公園全体も含めて検討した方が良いとの意見が挙げられたことを踏まえ、公園全体を含めた業務範囲としている。市としても、公園全体と連携することで賑わいの創出につながれば良いと考えており、民間事業者に対しても同様の主旨を伝える予定である。

委員： 資料 2 P.13 の建築物の撤去・除却に関する制限について、民間事業者から要望があっても、撤去・除却はできないという認識で良いか。

事務局： 資料 2 図表 13 に示す部分は、国からの補助金を活用している関係で撤去・除却はできない。構造躯体は活かした上で、ロッカーやトイレ等の設備部分を中心にリニューアルを行う予定である。

（２）基本計画（素案）の確認について

事務局より、以下の資料について説明を行った。

- ・ 資料 3：基本計画（素案）の概要
- ・ 資料 4：基本計画（素案）

委員： ロクハ公園プールは、官民連携手法の導入可否に関わらず、令和 11 年度の供用開始を予定しているとの理解で良いか。

事務局： 市としても市民の皆様にできるだけ早くにリニューアル後のロクハ公園プールを利用いただきたいと考えており、令和 11 年度の供用開始を目標としている。

委員： 令和 9 年度・令和 10 年度は、プールの営業を完全に休止するとの理解で良いか。

事務局： 工事を進めながら部分的に営業することは困難であるため、現時点での予定では、令和 9 年度・令和 10 年度は、プールの営業を全面的に休止する予定である。

委員： ロクハ公園プールが営業休止している際の代替施設について、市からアナウンスはする予定か。

事務局： 令和 6 年度に供用開始予定の草津市立プールを利用いただくことを想定している。

委員： 今後の検討スケジュールについて、本検討委員会としての関わり方を説明いただきたい。

事務局： 現時点での予定では、令和 6 年度中に 2 回、検討委員会を開催する予定である。

9 月上旬頃には第 5 回検討委員会として、市場ニーズ調査（公募型）の結果報告や基本計画（案）の確認を行う予定である。その後、第 6 回検討委員会として、答申を行い、本検討委員会は終了となる予定である。

市場ニーズ調査（公募型）の結果等によって予定が変更となる場合も考えられるが、その際は連絡させていただく。

委員： 本日の議論を踏まえ、市場ニーズ調査（公募型）の実施及び基本計画（素案）の整理は、事務局に一任する形で良いか。

一同 異議なし。

3 閉会

草津市 建設部 公園緑地課長より閉会の挨拶を行った。