

# 様式集

## 居住誘導区域外の届出様式

開発行為時・・・・・・・・・・様式10

建築等行為時・・・・・・・・・・様式11

届出事項の変更・・・・・・・・・・様式12

## 都市機能誘導区域外の届出様式

開発行為時・・・・・・・・・・様式18

建築等行為時・・・・・・・・・・様式19

届出事項の変更・・・・・・・・・・様式20

## 都市機能誘導区域内の届出様式

誘導施設の休止、廃止・・・・様式21

開 発 行 為 届 出 書

都市再生特別措置法第88条第1項の規定に基づき、開発行為について、下記により届け出します。		
年 月 日		
草津市長 橋川 渉 様		
届出者 住所 氏名 連絡先		
印		
開 発 行 為 の 概 要	1 開発区域に含まれる地域の名称	
	2 開発区域の面積	平方メートル
	3 住宅等の用途	
	4 工事の着手予定年月日	年 月 日
	5 工事の完了予定年月日	年 月 日
	6 その他必要な事項	

注1 届出者が法人である場合においては、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。

2 届出者の氏名（法人にあつてはその代表の氏名）の記載を自署で行う場合においては、押印を省略することができる。

(添付書類)

- ・当該行為を行う土地の区域並びに当該区域内及び当該区域の周辺の公共施設を表示する図面 (位置図等 縮尺1/1, 000程度)
- ・設計図 (設計平面図、計画平面図 縮尺1/100程度)
- ・その他参考となるべき事項を記載した図面

## 開 発 行 為 届 出 書

記入例

都市再生特別措置法第88条第1項の規定に基づき、開発行為について、下記により届け出します。

届出日を記入 (工事着手の30日前まで) → 年 月 日

草津市長 橋川 渉 様

正本・副本に押印 → 印

届出者 住所  
氏名  
連絡先

開 発 行 為 の 概 要	1 開発区域に含まれる地域の名称	例 草津市・丁目・番地 他・ ← 所在地
	2 開発区域の面積	平方メートル
	3 住宅等の用途	例 一戸建て住宅 ← 建築基準法施行規則別紙様式の主要用途を記載
	4 工事の着手予定年月日	開発行為における行為着手届の工事着手年月日を記入 → 年 月 日
	5 工事の完了予定年月日	年 月 日
	6 その他必要な事項	例 3戸の分譲住宅 . . . m <sup>2</sup>

注1 届出者が法人である場合においては、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。

2 届出者の氏名（法人にあってはその代表の氏名）の記載を自署で行う場合においては、押印を省略することができる。

(添付書類)

- ・当該行為を行う土地の区域並びに当該区域内及び当該区域の周辺の公共施設を表示する図面 (位置図等 縮尺1/1,000程度)
- ・設計図 (設計平面図、計画平面図 縮尺1/100程度)
- ・その他参考となるべき事項を記載した図面

住宅等を新築し、又は建築物を改築し、若しくはその用途を変更して住宅等とする行為の届出書

都市再生特別措置法第 8 8 条第 1 項の規定に基づき、

〔住宅等の新築〕  
 〔建築物を改築して住宅等とする行為〕  
 〔建築物の用途を変更して住宅等とする行為〕について、下記により届け出ます。

年 月 日

草津市長 橋川 渉 様

届出者住所

氏 名

印

連 絡 先

1 住宅等を新築しようとする土地又は改築、若しくは用途の変更をしようとする建築物の存する土地の所在、地番、地目及び面積	所在・地番	
	地 目	
	面 積	
2 新築しようとする住宅等又は改築若しくは用途の変更後の住宅等の用途		
3 改築又は用途の変更をしようとする場合は既存の建築物の用途		
4 その他必要な事項	(着工予定年月日)	
	(戸数)	

注 1 届出者が法人である場合においては、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。

2 届出者の氏名(法人にあってはその代表の氏名)の記載を自署で行う場合においては、押印を省略することができる。

(添付書類)

- ・敷地内における住宅等の位置を表示する図面(配置図 縮尺 1 / 100 程度)
- ・住宅等の 2 面以上の立面図(縮尺 1 / 50 程度)、各階平面図(縮尺 1 / 50 程度)
- ・その他参考となるべき事項を記載した図面

住宅等を新築し、又は建築物を改築し、若しくはその用途を変更して住宅等とする行為の届出書

都市再生特別措置法第 8 8 条第 1 項の規定に基づき、

該当する項目を囲う

住宅等の新築

建築物を改築して住宅等とする行為  
建築物の用途を変更して住宅等とする行為

について、下記により届け出ます。

届出日を記入(工事着手の 3 0 日前まで) 年 月 日

草津市長 橋川 渉 様

届出者住所  
氏 名  
連 絡 先

正本・副本に押印 印

1 住宅等を新築しようとする土地又は改築、若しくは用途の変更をしようとする建築物の存する土地の所在、地番、地目及び面積	所在・地番	例 草津市・・・丁目・・・番地 他
	地 目	例 宅地
	面 積	例 ・・・㎡
2 新築しようとする住宅等又は改築若しくは用途の変更後の住宅等の用途	例 一戸建て住宅	
3 改築又は用途の変更をしようとする場合は既存の建築物の用途		
4 その他必要な事項	(戸数) 例 3戸の分譲住宅	

建築基準法施行規則別紙様式の主要用途を記載

注 1 届出者が法人である場合においては、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。

2 届出者の氏名(法人にあってはその代表の氏名)の記載を自署で行う場合においては、押印を省略することができる。

(添付書類)

- ・敷地内における住宅等の位置を表示する図面(配置図 縮尺 1 / 1 0 0 程度)
- ・住宅等の 2 面以上の立面図(縮尺 1 / 5 0 程度)、各階平面図(縮尺 1 / 5 0 程度)
- ・その他参考となるべき事項を記載した図面

## 行為の変更届出書

年 月 日

草津市長 橋川 渉 様

届出者 住 所  
氏 名  
連絡先

都市再生特別措置法第88条第2項の規定に基づき、届け出事項の変更について、下記により届け出ます。

### 記

- 1 当初の届出年月日： 年 月 日
- 2 変更の内容：
- 3 変更部分に係る行為の着手予定日： 年 月 日
- 4 変更部分に係る行為の完了予定日： 年 月 日

注1 届出者が法人である場合においては、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。

2 届出者の氏名（法人にあってはその代表の氏名）の記載を自署で行う場合においては、押印を省略することができる。

3 変更の内容は、変更前及び変更後の内容を対照させて記載すること。

（添付書類）

開発行為の場合

- ・当該行為を行う土地の区域並びに当該区域内及び当該区域の周辺の公共施設を表示する図面（位置図等 縮尺1／1000程度）
- ・設計図（設計平面図、計画平面図 縮尺1／100程度）
- ・その他参考となるべき事項を記載した図面

建築行為の場合

- ・敷地内における住宅等の位置を表示する図面（配置図 縮尺1／100程度）
- ・住宅等の2面以上の立面図（縮尺1／50）、各階平面図（縮尺1／50）
- ・その他参考となるべき事項を記載した図面

記入例

行為の変更届出書

届出日を記入 (工事着手の30日前まで)

年 月 日

草津市長 橋川 渉 様

届出 住 所

氏 名 正本・副本に押印 印

連絡先

都市再生特別措置法第88条第2項の規定に基づき、届け出事項の変更について、下記により届け出ます。

記

1 当初の届出年月日： 年 月 日

2 変更の内容：

例 変更前・土地の所在 草津市・・・ 変更後・土地の所在 草津市・・・
・面積 m<sup>2</sup> ・面積 m<sup>2</sup>

3 変更部分に係る行為の着手予定日： 年 月 日

4 変更部分に係る行為の完了予定日： 年 月 日

注1 届出者が法人である場合においては、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。

2 届出者の氏名 (法人にあってはその代表の氏名) の記載を自署で行う場合においては、押印を省略することができる。

3 変更の内容は、変更前及び変更後の内容を対照させて記載すること。

(添付書類)

開発行為の場合

- ・当該行為を行う土地の区域並びに当該区域内及び当該区域の周辺の公共施設を表示する図面 (位置図等 縮尺1/1000程度)
・設計図 (設計平面図、計画平面図 縮尺1/100程度)
・その他参考となるべき事項を記載した図面

建築行為の場合

- ・敷地内における住宅等の位置を表示する図面 (配置図 縮尺1/100程度)
・住宅等の2面以上の立面図 (縮尺1/50)、各階平面図 (縮尺1/50)
・その他参考となるべき事項を記載した図面

開 発 行 為 届 出 書

都市再生特別措置法第108条第1項の規定に基づき、開発行為について、下記により届け出します。	
年 月 日	
草津市長 橋川 渉 様	
届出者 住所 氏名 連絡先	
開 発 行 為 の 概 要	1 開発区域に含まれる地域の名称
	2 開 発 区 域 の 面 積 <span style="float: right;">平方メートル</span>
	3 建 築 物 の 用 途
	4 工事の着手予定年月日 <span style="float: right;">年 月 日</span>
	5 工事の完了予定年月日 <span style="float: right;">年 月 日</span>
	6 その他必要な事項

注1 届出者が法人である場合においては、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。

2 届出者の氏名（法人にあってはその代表の氏名）の記載を自署で行う場合においては、押印を省略することができる。

(添付書類)

- ・当該行為を行う土地の区域並びに当該区域内及び当該区域の周辺の公共施設を表示する図面 (位置図等 縮尺1/1,000程度)
- ・設計図 (設計平面図、計画平面図 縮尺1/100程度)
- ・その他参考となるべき事項を記載した図面



開発行為届出書

記入例

都市再生特別措置法第108条第1項の規定に基づき、開発行為について、下記により届け出します。

届出日を記入 (工事着手の30日前まで) 年 月 日

草津市長 橋川 渉 様

届出者 住所  
氏名 正本・副本に押印 印  
連絡先

開発行為の概要	1 開発区域に含まれる地域の名称	
	2 開発区域の面積	建築基準法施行規則別紙様式の主要用途を記載し、( ) 誘導施設の種類を記入 平方メートル
	3 建築物の用途	例 店舗 (大規模商業施設)
	4 工事の着手予定年月日	年 月 日
	5 工事の完了予定年月日	年 月 日
	6 その他必要な事項	地目：宅地 延べ床面積 m <sup>2</sup> 誘導施設の詳細 (床面積等を記入)

注1 届出者が法人である場合においては、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。

2 届出者の氏名 (法人にあってはその代表の氏名) の記載を自署で行う場合においては、押印を省略することができる。

(添付書類)

- ・当該行為を行う土地の区域並びに当該区域内及び当該区域の周辺の公共施設を表示する図面 (位置図等 縮尺1/1,000程度)
- ・設計図 (設計平面図、計画平面図 縮尺1/100程度)
- ・その他参考となるべき事項を記載した図面

様式第 19 (都市再生特別措置法施行規則第 52 条第 1 項第 2 号関係)

誘導施設を有する建築物を新築し、又は建築物を改築し、若しくはその用途を変更して誘導施設を有する建築物とする行為の届出書

都市再生特別措置法第 108 条第 1 項の規定に基づき、

{
 誘導施設を有する建築物の新築  
 建築物を改築して誘導施設を有する建築物とする行為  
 建築物の用途を変更して誘導施設を有する建築物とする行為

} について、下記により届け出ます。

年 月 日

草津市長 橋川 渉 様

届出者住所

氏 名

印

連 絡 先

1 建築物を新築しようとする土地、又は改築、若しくは用途の変更をしようとする建築物の存する土地の所在、地番、地目及び面積	土地の所在	
	地 目	
	面 積	
2 新築しようとする建築物、又は改築、若しくは用途の変更後の住宅等の用途		
3 改築又は用途の変更をしようとする場合は既存の建築物の用途		
4 その他必要な事項	(着工予定年月日)	
	(戸数)	

注 1 届出者が法人である場合においては、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。

2 届出者の氏名 (法人にあってはその代表の氏名) の記載を自署で行う場合においては、押印を省略することができる。

(添付書類)

- ・敷地内における誘導施設を有する建築物の位置を表示する図面 (配置図 縮尺 1/100 程度)
- ・誘導施設を有する建築物等の 2 面以上の立面図 (縮尺 1/50 程度)、各階平面図 (縮尺 1/50 程度)
- ・その他参考となるべき事項を記載した図面

様式第19（都市再生特別措置法施行規則第52条第1項第2号関係）

誘導施設を有する建築物を新築し、又は建築物を改築し、若しくはその用途を変更して誘導施設を有する建築物とする行為の届出書

都市再生特別措置法第108条第1項の規定に基づき、

該当する項目を囲う

誘導施設を有する建築物の新築

建築物を改築して誘導施設を有する建築物とする行為

建築物の用途を変更して誘導施設を有する建築物とする行為

について、下記により届け出ます。

届出日を記入（工事着手の30日前まで）

年 月 日

草津市長 橋川 渉 様

届出者住所

氏 名

正本・副本に押印

印

連絡先

1 建築物を新築しようとする土地、又は改築、若しくは用途の変更をしようとする建築物の存する土地の所在、地番、地目及び面積	土地の所在	
	地 目	
	面 積	
2 新築しようとする建築物、又は改築若しくは用途の変更後の住宅等の用途	例 店舗 (大規模商業施設)	建築基準法施行規則別紙様式の主要用途を記載し、( ) 誘導施設の種類を記入
3 改築又は用途の変更をしようとする場合は既存の建築物の用途		
4 その他必要な事項	例 宅地 延べ床 面積 m <sup>2</sup>	誘導施設の詳細（床面積等を記入）

注1 届出者が法人である場合においては、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。

2 届出者の氏名（法人にあってはその代表の氏名）の記載を自署で行う場合においては、押印を省略することができる。

（添付書類）

- ・敷地内における誘導施設を有する建築物の位置を表示する図面（配置図 縮尺1/100程度）
- ・誘導施設を有する建築物等の2面以上の立面図（縮尺1/50程度）、各階平面図（縮尺1/50程度）
- ・その他参考となるべき事項を記載した図面

## 行為の変更届出書

年 月 日

草津市長 橋川 渉 様

届出者 住 所  
氏 名  
連絡先

都市再生特別措置法第108条第2項の規定に基づき、届け出事項の変更について、下記により届け出ます。

### 記

- 1 当初の届出年月日： 年 月 日
- 2 変更の内容：
- 3 変更部分に係る行為の着手予定日： 年 月 日
- 4 変更部分に係る行為の完了予定日： 年 月 日

注1 届出者が法人である場合においては、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。

2 届出者の氏名（法人にあってはその代表の氏名）の記載を自署で行う場合においては、押印を省略することができる。

3 変更の内容は、変更前及び変更後の内容を対照させて記載すること。

（添付書類）

開発行為の場合

- ・当該行為を行う土地の区域並びに当該区域内及び当該区域の周辺の公共施設を表示する図面（位置図等 縮尺1／1000程度）
- ・設計図（設計平面図、計画平面図 縮尺1／100程度）
- ・その他参考となるべき事項を記載した図面

建築行為の場合

- ・敷地内における住宅等の位置を表示する図面（配置図 縮尺1／100程度）
- ・住宅等の2面以上の立面図（縮尺1／50）、各階平面図（縮尺1／50）
- ・その他参考となるべき事項を記載した図面

記入例

# 行為の変更届出書

届出日を記入（工事着手の30日前まで）

年 月 日

草津市長 橋川 渉 様

届出者 住所

氏名

正本・副本に押印

印

連絡先

都市再生特別措置法第108条第2項の規定に基づき、届け出事項の変更について、下記により届け出ます。

## 記

1 当初の届出年月日：

様式第18もしくは第19の届出日を記入

年 月 日

2 変更の内容：

例 変更前・土地の所在 草津市・・・ 変更後・土地の所在 草津市・・・  
・面積 m<sup>2</sup> ・面積 m<sup>2</sup>

3 変更部分に係る行為の着手予定日：

年 月 日

4 変更部分に係る行為の完了予定日：

年 月 日

注1 届出者が法人である場合においては、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。

2 届出者の氏名（法人にあつてはその代表の氏名）の記載を自署で行う場合においては、押印を省略することができる。

3 変更の内容は、変更前及び変更後の内容を対照させて記載すること。

（添付書類）

開発行為の場合

- ・当該行為を行う土地の区域並びに当該区域内及び当該区域の周辺の公共施設を表示する図面（位置図等 縮尺1／1000程度）
- ・設計図（設計平面図、計画平面図 縮尺1／100程度）
- ・その他参考となるべき事項を記載した図面

建築行為の場合

- ・敷地内における住宅等の位置を表示する図面（配置図 縮尺1／100程度）
- ・住宅等の2面以上の立面図（縮尺1／50）、各階平面図（縮尺1／50）
- ・その他参考となるべき事項を記載した図面

## 誘導施設の休廃止届出書

年 月 日

草津市長 橋川 渉 様

届出者 住 所  
氏 名  
連絡先

都市再生特別措置法第108条の2第1項の規定に基づき、誘導施設の（休止・廃止）について、下記により届け出ます。

### 記

- 1 休止（廃止）しようとする誘導施設の名称、用途及び所在地
  - 2 休止（廃止）しようとする年月日： 年 月 日
  - 3 休止しようとする場合にあってはその期間：
  - 4 休止（廃止）に伴う措置
    - （1）休止（廃止）後に誘導施設を有する建築物を使用する予定がある場合、予定される当該建築物の用途
    - （2）休止（廃止）後に誘導施設を有する建築物を使用する予定がない場合、当該建築物の存置する事項
- 注1 届出者が法人である場合においては、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。
- 2 届出者の氏名（法人にあってはその代表の氏名）の記載を自署で行う場合においては、押印を省略することができる。
  - 3 4（2）欄には、当該建築物を存置する予定がある場合は、存置のために必要な管理その他の事項について、当該建築物を存置する予定がない場合は当該建築物の除却の予定時期その他の事項について記入すること。

### （添付書類）

- ・当該行為を行う土地の区域並びに当該区域内及び当該区域の周辺の公共施設を表示する図面（位置図等 縮尺1／1000程度）
- ・その他参考となるべき事項を記載した図面

### 誘導施設の休廃止届出書

草津市長 橋川 渉 様 届出日を記入（工事着手の30日前まで） 年 月 日

届出者 住所 正本・副本に押印 印  
氏名  
連絡先

都市再生特別措置法第108条の2第1項の規定に基づき、誘導施設の（休止・廃止）について、下記により届け出ます。

#### 記

- 1 休止（廃止）しようとする誘導施設の名称、用途及び所在地
- 2 休止（廃止）しようとする年月日： 年 月 日
- 3 休止しようとする場合にあってはその期間：
- 4 休止（廃止）に伴う措置
  - (1) 休止（廃止）後に誘導施設を有する建築物を使用する予定がある場合、予定される当該建築物の用途 **例 店舗** 建築基準法施行規則別紙様式の主要用途を記載
  - (2) 休止（廃止）後に誘導施設を有する建築物を使用する予定がない場合、当該建築物の存置する事項

- 注1 届出者が法人である場合においては、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。
- 2 届出者の氏名（法人にあってはその代表の氏名）の記載を自署で行う場合においては、押印を省略することができる。
  - 3 4（2）欄には、当該建築物を存置する予定がある場合は、存置のために必要な管理その他の事項について、当該建築物を存置する予定がない場合は当該建築物の除却の予定時期その他の事項について記入すること。

#### （添付書類）

- ・当該行為を行う土地の区域並びに当該区域内及び当該区域の周辺の公共施設を表示する図面（位置図等 縮尺1／1000程度）
- ・その他参考となるべき事項を記載した図面