

# 南草津プリムタウン土地区画整理事業

(32.2ha)

総事業費 : 6,790,000千円

減歩率 : 44.33%(公共 : 25.51%)

平成28年1月 南草津プリムタウン土地区画整理組合設立

平成30年12月 南草津プリムタウン地区の地区計画決定

平成35年3月 組合解散予定



# 南草津プリムタウン施行前

南草津駅



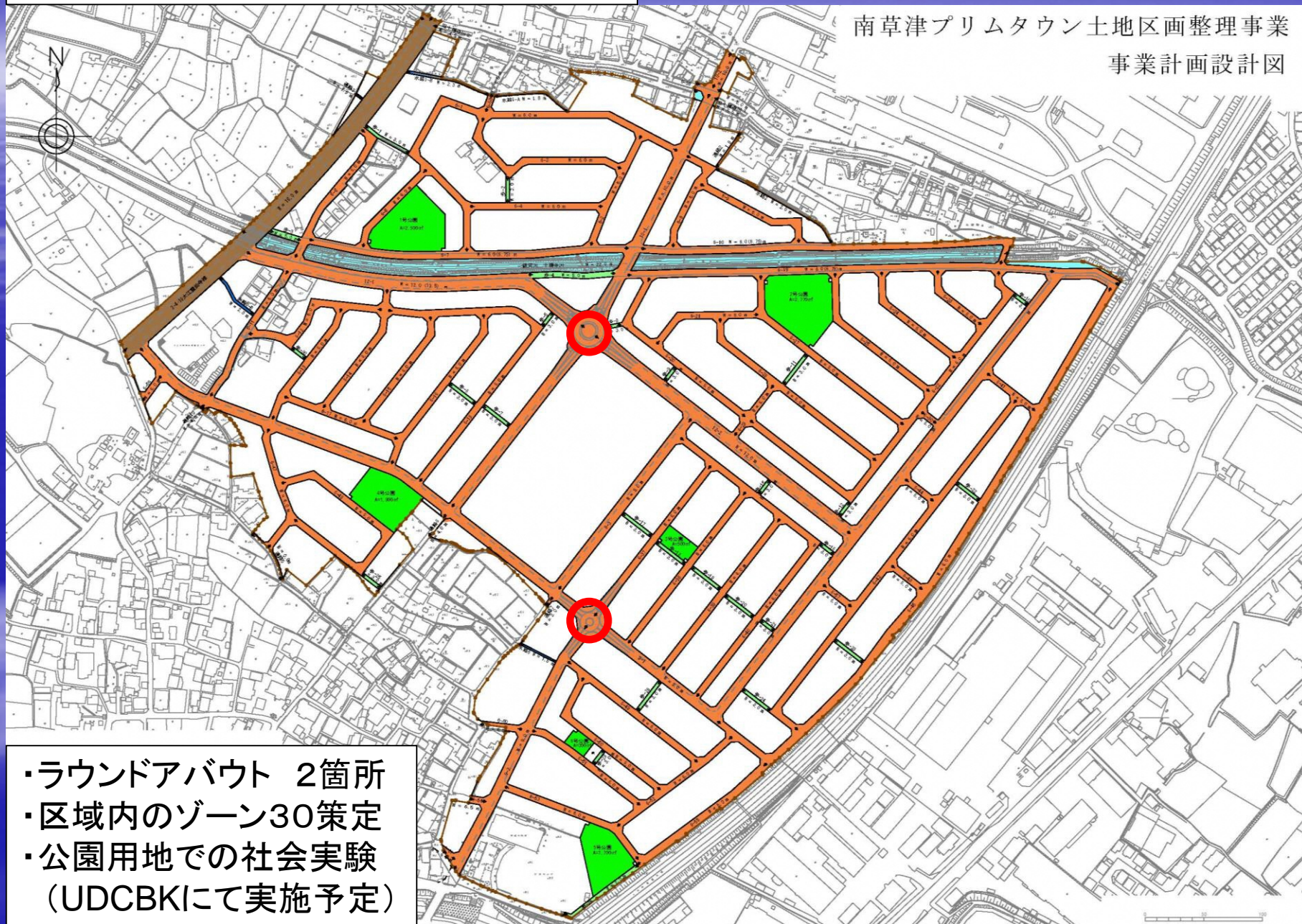
平成28年撮影



# 南草津プリムタウン設計図

南草津駅

南草津プリムタウン土地区画整理事業  
事業計画設計図



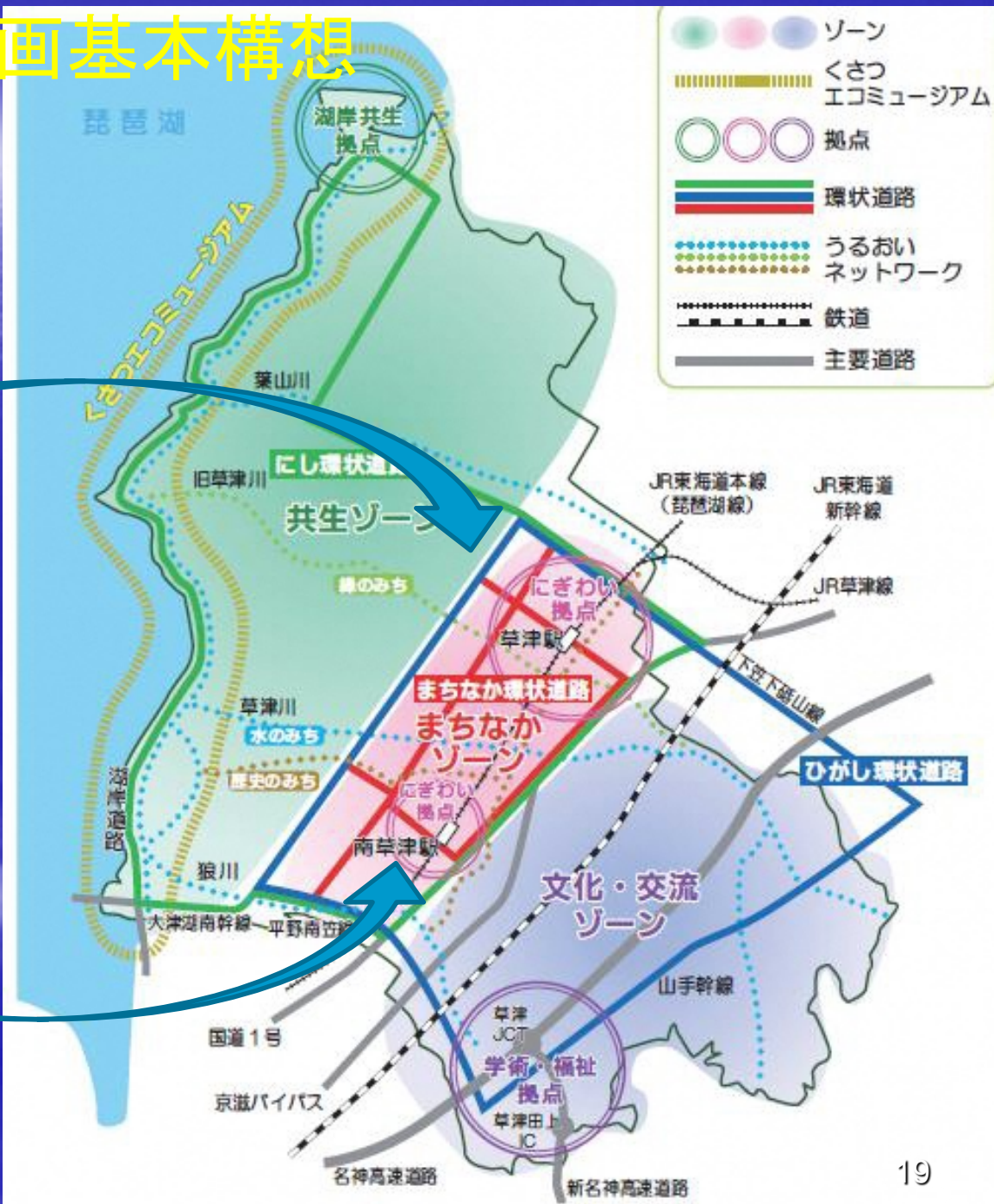
- ・ラウンドアバウト 2箇所
- ・区域内のゾーン30策定
- ・公園用地での社会実験  
(UDCBKにて実施予定)



# 第5次草津市総合計画基本構想

北部中心核

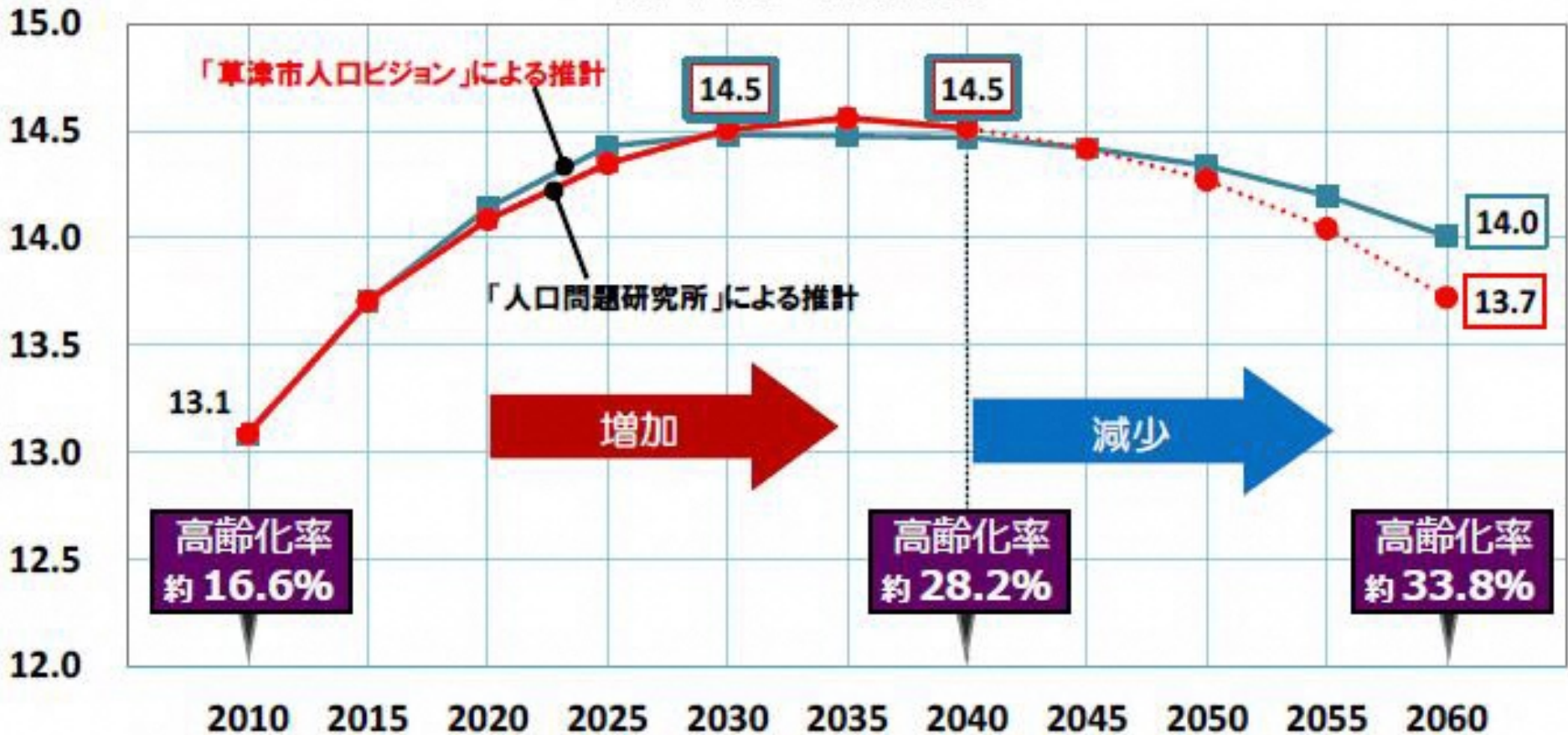
南部中心核



# 人口推計の推移

(万人)

## 草津市 人口の将来推移



出典:「国立社会保障・人口問題研究所」の人口推計値  
「草津市人口ビジョン」の人口推計値

※2040年以降は予測

人口:134,033人 世帯数:58,402世帯(平成31年1月31日現在)